



Schmerikon

## Gebührentarif für das Bauwesen

vom 19. März 2019

# Gebührentarif für das Bauwesen der politischen Gemeinde Schmerikon

Der Gemeinderat erlässt in Anwendung von Art. 4 der kantonalen Verordnung über Kosten und Entschädigung im Verwaltungsverfahren (sGS 821.1) sowie Art. 46 des Baureglementes vom 22. Oktober 2015 im Rahmen des Gebührentarifes für die Staats- und Gemeindeverwaltung (sGS 821.5) folgende Gebührenregelung:

<b><u>Bewilligungsgebühren</u></b>	<b>CHF</b>
Abbruchbewilligung	100.-- bis 1'500.--
Einfamilienhaus	2'000.-- bis 6'000.--
Zweifamilienhaus, Reihenfamilienhaus	3'000.-- bis 8'500.--
Mehrfamilienhaus (ab 3 Wohnungen)	4'000.-- bis 10'000.--
Erweiterung, Umbau, Renovation, Änderung und Neuerstellung von Bauten/Anlagen aller Art, Umnutzung/Zweckänderung usw.	250.-- bis 10'000.--
An- und Nebenbauten, Garage	250.-- bis 8'000.--
Gewerbe- und Industriebauten/-anlagen	1'000.-- bis 10'000.--
Landwirtschaftliche Baute/Anlage	500.-- bis 10'000.--
Projektänderungen	100.-- bis 10'000.--
<b><u>Vorbescheid (Art. 145 PBG)</u></b>	<b>CHF</b>
Vorbescheid	100.-- bis 5'000.--
<b><u>Verlängerung der Baubewilligung (Art. 148 c PBG)</u></b>	<b>CHF</b>
Verlängerung	100.-- bis 2'000.--
<b><u>Reklameeinrichtung (Art. 136 PBG)</u></b>	<b>CHF</b>
Reklamegesuch	100.-- bis 3'000.--
<b><u>Feuerschutz</u></b>	<b>CHF</b>
Brandschutztechnische Baubewilligung	100.-- bis 3'000.--

## **Übrige Baupolizeigebühren**

**CHF**

Bauanzeige (Art. 139 b PBG)	je Anzeige 20.--
Einspracheentscheid	100.-- bis 3'000.--
Rückzug des Baugesuchs	100.-- bis 3'000.--
Ausnahmebewilligung	100.-- bis 3'000.--
Anschluss an die öffentliche Kanalisation	100.-- bis 3'000.--
Sonstige baupolizeiliche Bewilligungen oder baupolizeiliche Amtshandlungen	200.-- bis 5'000.--
Inseratekosten	nach Aufwand

## **Schutzraumbau**

**CHF**

Prüfung	100.-- bis 2'000.-
Kontrolle/Abnahme	100.-- bis 2'000.-

## **Tankanlagen**

**CHF**

Bewilligung	300.-- bis 2'000.--
-------------	---------------------

## **Benützung des öffentlichen Grundes**

**CHF**

Gesteigerter Gemeingebrauch und Sondernutzung (Art. 29 StrG)	150.-- bis 10'000.--
--	----------------------

## **Sonstiges**

**CHF**

Recherche Bauakten aus Archiv	nach Aufwand, mind. 25.--
Fotokopien	nach Aufwand, 1.-- bis 4.--

Gebührentarif vom Gemeinderat erlassen am: 19. März 2019

Der Gemeindepräsident

Der Ratschreiber

Félix Brunschwiler

Claudio De Cambio